



## Estimado Cliente

En nombre de Consubanco S.A. Institución de Banca Múltiple, me es grato dirigirme a usted para presentarle nuestra Banca Patrimonial.

Consubanco con el respaldo de Grupo Chedraui y tras 19 años de experiencia, se ha consolidado en el sector como banco líder al ser el primer Banco Mexicano especializado en el financiamiento a empleados del Sector Público, Pensionados y Jubilados, con descuento vía nómina.

En Banca Patrimonial, contamos con un equipo de asesores expertos que brindarán atención 100% personalizada para cubrir sus necesidades de inversión y juntos darle mayor valor a su patrimonio. Contamos con una familia de productos innovadores y con excelentes rendimientos:

- Inversiones a plazo fijo
- Cuenta eje - sin comisiones
- Garantía del Gobierno Federal a través del IPAB

**Invertir sólido, es inteligente™**

Le agradezco su tiempo y confianza, me pongo a sus órdenes.

**Francisco Merlos Molinet**  
Director de Banca Patrimonial

Consubanco, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Av. Santa Fe 94, Torre C, piso 14, Col. Zedec Santa Fe, Álvaro Obregón, C.P. 01210, CDMX. Tel.55 5081-3390

**Hacer crecer su patrimonio, es inteligente™**





# Porque no todos los bancos somos iguales<sup>MR</sup>

## CALIFICACIONES

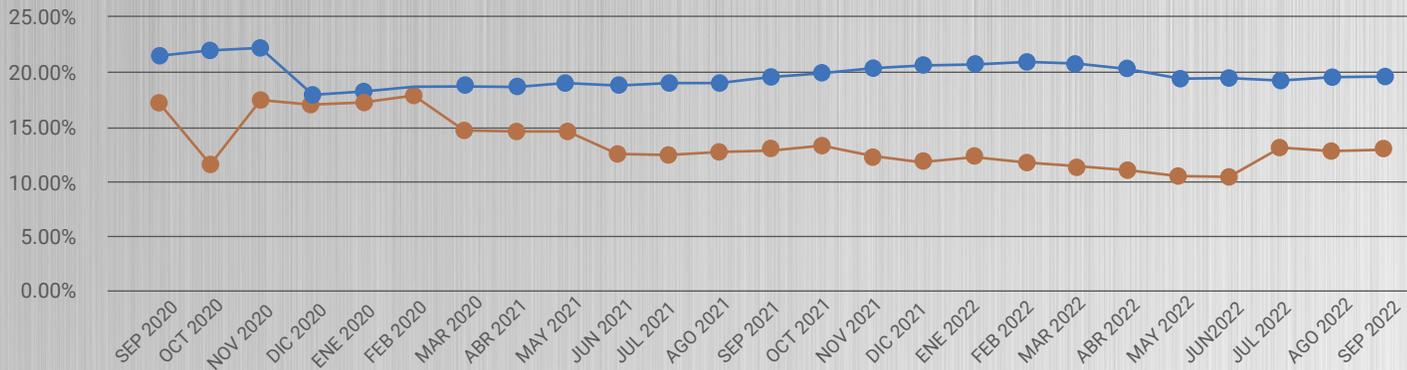
<b>'A - (mex)'</b>	<b>HR A</b>	<b>A/M Corto Plazo 1/M Largo Plazo</b>
Indica expectativa de bajo riesgo de incumplimiento en relación con otros emisores u obligaciones en el mismo país.	Esta calificación ofrece una seguridad aceptable para el pago oportuno de las obligaciones de deuda. Mantiene bajo riesgo crediticio.	Esta calificación ofrece una perspectiva "Estable" de CSB.

## INDICADORES FINANCIEROS

ICAP Consubanco  
**14.35%**

ICAP promedio sector  
**18.79%**

\*Septiembre 2022

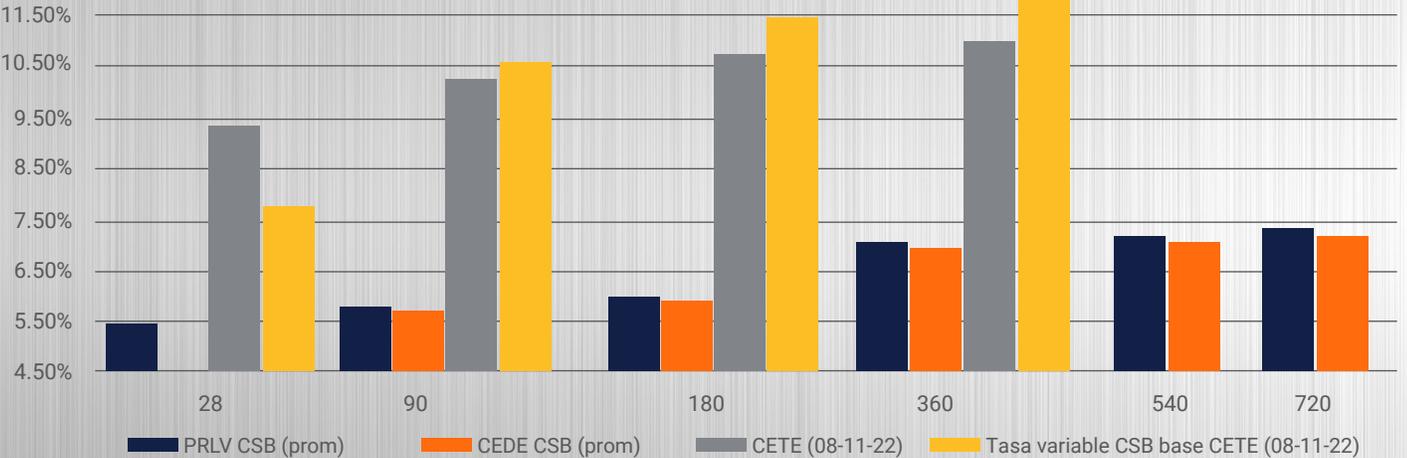


	2017	2018	2019	2020	2021	3T 2022
Capital Total	3,243	3,672	3,845	3,570	3,906	4,199
Utilidades	350	373	342	282	392	258
Cartera Vencida	5.45%	5.23%	4.01%	6.41%	3.55%	2.71%

Cartera de Crédito: 13,726  
Captación tradicional: 14,525

Nota: Cifras en millones de pesos \*\*Cifras al 01 de agosto 2022

## INDICADORES DE MERCADO



TASA	1	7	14	28	60	90	120	180	270	360	540	720
\$5,000 < \$100,000	3.29%	3.47%	3.75%	3.93%	4.30%	4.35%	4.40%	4.77%	4.95%	5.43%	5.83%	6.03%
\$100,000 < \$250,000	4.21%	4.40%	4.67%	4.86%	5.23%	5.27%	5.32%	5.69%	5.88%	6.44%	6.84%	7.04%
\$250,000 < \$500,000	4.44%	4.63%	4.90%	5.18%	5.46%	5.51%	5.55%	5.92%	6.25%	6.84%	7.14%	7.24%
\$500,000 < \$1,000,000	4.81%	5.09%	5.37%	5.92%	5.92%	6.01%	6.11%	6.29%	6.66%	7.54%	7.64%	7.85%
\$1,000,000 < \$3,000,000	5.09%	5.37%	5.55%	6.01%	6.11%	6.20%	6.29%	6.38%	6.76%	7.64%	7.74%	7.90%
\$3,000,000 < \$5,000,000	5.37%	5.55%	5.64%	6.06%	6.15%	6.25%	6.34%	6.48%	6.85%	7.74%	7.85%	8.00%
a partir de \$5,000,000	5.55%	5.64%	5.74%	6.11%	6.20%	6.29%	6.43%	6.57%	6.94%	7.85%	7.95%	8.10%

GAT NOMINAL	1	7	14	28	60	90	120	180	270	360	540	720
\$5,000 < \$100,000	3.34%	3.53%	3.82%	4.00%	4.38%	4.42%	4.46%	4.82%	4.98%	5.43%	5.75%	5.86%
\$100,000 < \$250,000	4.30%	4.49%	4.78%	4.97%	5.34%	5.38%	5.42%	5.77%	5.92%	6.44%	6.73%	6.81%
\$250,000 < \$500,000	4.54%	4.73%	5.02%	5.31%	5.59%	5.62%	5.66%	6.01%	6.29%	6.84%	7.02%	7.00%
\$500,000 < \$1,000,000	4.93%	5.22%	5.51%	6.09%	6.07%	6.15%	6.23%	6.39%	6.72%	7.54%	7.51%	7.56%
\$1,000,000 < \$3,000,000	5.22%	5.51%	5.70%	6.18%	6.26%	6.35%	6.43%	6.49%	6.81%	7.64%	7.60%	7.61%
\$3,000,000 < \$5,000,000	5.51%	5.71%	5.80%	6.23%	6.31%	6.39%	6.47%	6.58%	6.91%	7.74%	7.70%	7.70%
a partir de \$5,000,000	5.71%	5.80%	5.90%	6.28%	6.36%	6.44%	6.57%	6.68%	7.00%	7.85%	7.80%	7.79%

GAT REAL	1	7	14	28	60	90	120	180	270	360	540	720
\$5,000 < \$100,000	-1.57%	-1.39%	-1.12%	-0.94%	-0.58%	-0.54%	-0.50%	-0.16%	-0.01%	0.42%	0.73%	0.83%
\$100,000 < \$250,000	-0.66%	-0.47%	-0.20%	-0.02%	0.34%	0.37%	0.41%	0.74%	0.88%	1.38%	1.66%	1.73%
\$250,000 < \$500,000	-0.43%	-0.24%	0.03%	0.30%	0.57%	0.60%	0.63%	0.97%	1.24%	1.76%	1.93%	1.91%
\$500,000 < \$1,000,000	-0.06%	0.22%	0.49%	1.04%	1.03%	1.11%	1.18%	1.33%	1.65%	2.43%	2.40%	2.45%
\$1,000,000 < \$3,000,000	0.22%	0.50%	0.68%	1.14%	1.21%	1.29%	1.37%	1.43%	1.73%	2.53%	2.49%	2.49%
\$3,000,000 < \$5,000,000	0.50%	0.68%	0.77%	1.18%	1.26%	1.34%	1.41%	1.52%	1.82%	2.62%	2.58%	2.58%
a partir de \$5,000,000	0.68%	0.78%	0.87%	1.23%	1.31%	1.38%	1.50%	1.61%	1.91%	2.72%	2.67%	2.67%

TASA	56	84	112	168	252	336	504	672
\$5,000 < \$100,000	4.30%	4.35%	4.40%	4.67%	4.86%	5.28%	5.68%	5.88%
\$100,000 < \$250,000	5.23%	5.27%	5.32%	5.60%	5.78%	6.29%	6.69%	6.89%
\$250,000 < \$500,000	5.41%	5.46%	5.51%	5.88%	6.20%	6.79%	7.09%	7.19%
\$500,000 < \$1,000,000	5.88%	5.97%	6.06%	6.25%	6.62%	7.49%	7.59%	7.80%
\$1,000,000 < \$3,000,000	6.06%	6.15%	6.25%	6.34%	6.71%	7.59%	7.69%	7.85%
\$3,000,000 < \$5,000,000	6.11%	6.20%	6.29%	6.43%	6.80%	7.69%	7.80%	7.95%
a partir de \$5,000,000	6.15%	6.25%	6.38%	6.52%	6.89%	7.80%	7.90%	8.05%

GAT NOMINAL	56	84	112	168	252	336	504	672
\$5,000 < \$100,000	4.39%	4.44%	4.49%	4.78%	4.97%	5.41%	5.83%	6.05%
\$100,000 < \$250,000	5.36%	5.40%	5.45%	5.75%	5.94%	6.47%	6.90%	7.11%
\$250,000 < \$500,000	5.55%	5.60%	5.65%	6.04%	6.38%	7.01%	7.33%	7.44%
\$500,000 < \$1,000,000	6.04%	6.14%	6.23%	6.43%	6.82%	7.76%	7.87%	8.08%
\$1,000,000 < \$3,000,000	6.23%	6.33%	6.43%	6.53%	6.92%	7.87%	7.97%	8.14%
\$3,000,000 < \$5,000,000	6.28%	6.38%	6.48%	6.63%	7.02%	7.97%	8.08%	8.24%
a partir de \$5,000,000	6.33%	6.43%	6.58%	6.72%	7.12%	8.08%	8.19%	8.35%

GAT REAL	56	84	112	168	252	336	504	672
\$5,000 < \$100,000	-0.57%	-0.53%	-0.48%	-0.20%	-0.02%	0.40%	0.80%	1.01%
\$100,000 < \$250,000	0.35%	0.40%	0.44%	0.72%	0.91%	1.41%	1.82%	2.02%
\$250,000 < \$500,000	0.53%	0.58%	0.63%	1.00%	1.32%	1.92%	2.23%	2.33%
\$500,000 < \$1,000,000	1.00%	1.09%	1.18%	1.37%	1.74%	2.64%	2.74%	2.94%
\$1,000,000 < \$3,000,000	1.18%	1.28%	1.37%	1.46%	1.84%	2.74%	2.84%	3.00%
\$3,000,000 < \$5,000,000	1.23%	1.32%	1.42%	1.56%	1.93%	2.84%	2.94%	3.10%
a partir de \$5,000,000	1.28%	1.37%	1.51%	1.65%	2.03%	2.94%	3.05%	3.20%

Hacer crecer su patrimonio, es inteligente

Acceda a nuestros productos de inversión aperturando una cuenta eje, consulte condiciones y requisitos de apertura en [www.consubanco.com](http://www.consubanco.com)

GAT antes de impuestos, La GAT Real es el rendimiento que se obtendría después de descontar la inflación estimada. Fecha de cálculo 3 de enero 2023. Los rendimientos están sujetos a cambio de acuerdo a las condiciones del mercado. Vigencia al 31 de enero 2023. Se recomienda validar con su ejecutivo las tasas vigentes el día que realice su inversión. Tasas de rendimiento fijas, antes de impuestos, expresada en términos anuales.

Unidad Especializada de Atención a Usuarios. Ubicada en Avenida Santa Fe 94 Torre C, Piso 14 Col. Zedec Plaza Santa Fe, Alcaldía Alvaro Obregón, C.P. 01210. Correo electrónico: [unea@consubanco.com](mailto:unea@consubanco.com) y [larias@consubanco.com](mailto:larias@consubanco.com) Teléfonos 5550813390 Extensión 8007 y 800 830 8632.

Comisión Nacional para la protección y Defensa de los usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF). Teléfono 55 5340 0999 Página electrónica en [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx).



Las operaciones bancarias se encuentran protegidas por el Instituto de Protección al Ahorro Bancario (IPAB) hasta por un monto equivalente a 400,000 UDIS por cliente por Institución, de conformidad con las disposiciones legales que regulan a dicho Instituto. Cobertura Nacional. Moneda Nacional. [www.gob.mx/ipab](http://www.gob.mx/ipab)



# PRODUCTOS ESPECIALES

Tasa  
promedio

CETE  
+ 1.20

**Monto Mínimo de inversión**  
**\$500,000.00**

Certificado de depósito (CEDE)

\*Pago de Interés cada 28 días

La tasa se ajustará cada 28 días de acuerdo al CETE 28 vigente a su fecha de colocación.

Hacer crecer su patrimonio, es inteligente™

Acceda a nuestros productos de inversión aperturando una cuenta eje, consulte condiciones y requisitos de apertura en [www.consubanco.com](http://www.consubanco.com)

**GAT Nominal 12.34%, GAT Real 7.00%**. Antes de impuestos, Calculados para un monto de inversión de \$500,000 mil pesos a 336 días, para fines informativos y de comparación. Considerando tasa CETES 28 días **10.49%** vigente al 3 de enero 2023. \*Tasa revisable cada 28 días. \*\*La tasa se ajustará cada 28 días de acuerdo al CETE 28 vigente a su fecha de colocación.

GAT antes de impuestos, La GAT Real es el rendimiento que se obtendría después de descontar la inflación estimada. **Fecha de cálculo 3 de enero 2023**. Los rendimientos están sujetos a cambio de acuerdo a las condiciones del mercado. **Vigencia al 31 de enero del 2023**. Se recomienda validar con su ejecutivo las tasas vigentes el día que formalice su inversión. **Tasas de rendimiento fijas, antes de impuestos, expresada en términos anuales.**

**Unidad Especializada de Atención a Usuarios.** Ubicada en Avenida Santa Fe 94 Torre C, Piso 14 Col. Zedec Plaza Santa Fe, Alcaldía Alvaro Obregón, C.P. 01210. Correo electrónico: [unea@consubanco.com](mailto:unea@consubanco.com) y [liarias@consubanco.com](mailto:liarias@consubanco.com) Teléfonos 55 5081 3390 Extensión 8007 y 800 830 8632.

Comisión Nacional para la protección y Defensa de los usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF). Teléfono 55 5340 0999 **Página electrónica** en [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx).



Las operaciones bancarias se encuentran protegidas por el Instituto de Protección al Ahorro Bancario (IPAB) hasta por un monto equivalente a 400,000 UDIS por cliente por Institución, de conformidad con las disposiciones legales que regulan a dicho Instituto. Cobertura Nacional. Moneda Nacional. [www.gob.mx/ipab](http://www.gob.mx/ipab)



# Crédito con GARANTÍA LÍQUIDA

Tasa de  
**15.00%**

Producto para Persona Física con inversiones activas

Sin monto mínimo de inversión.

Plazo mínimo remanente de la inversión (28 días)

Monto del crédito:  
Hasta el 70% del valor del capital de la inversión

Plazo del crédito:  
De acuerdo a plazo de la inversión  
(vencimiento el mismo día que el vencimiento de la inversión).

## FORMAS DE PAGO DEL CRÉDITO

Total al vencimiento	Capital al vencimiento e intereses cada 28 días	Capital e intereses cada 28 días
----------------------	---	----------------------------------

\*Se podrán realizar pagos por adelantado sin penalización

## COMISIONES

COMISIÓN	MONTO	ACTO QUE GENERA LA COMISIÓN	MEDIO	MONEDA	PERIODICIDAD
Comisión por apertura	1% sobre el monto del crédito	La apertura del crédito	Ventanilla	M.N.	Por evento

\*Reembolso de hasta el 100% de la comisión al no liquidar anticipadamente, consulte con su ejecutivo para mayor información.

## REQUISITOS DE CONTRATACIÓN

Identificación Oficial Vigente  
Comprobante de Domicilio (no mayor a tres meses)  
Solicitud de Crédito

Hacer crecer su patrimonio, es inteligente™

Comisión del 1% sobre el monto del crédito, (aplicable en la contratación a partir del 03 de diciembre 2020), **CAT 15.15%** para créditos con pago al vencimiento, **CAT 16.38%** para créditos con pago cada 28 días. **Calculado el 3 de enero 2023. Vigencia al 31 de enero 2023.**

Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios, Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio, consulta costos y condiciones en [www.consubanco.com.mx](http://www.consubanco.com.mx).

**Unidad Especializada de Atención a Usuarios.** Ubicada en Avenida Santa Fe 94 Torre C, Piso 14 Col. Zedec Plaza Santa Fe, Alcaldía Alvaro Obregón, C.P. 01210. Correo electrónico: [uea@consubanco.com](mailto:uea@consubanco.com) y [larias@consubanco.com](mailto:larias@consubanco.com) Teléfonos 55 5081 3390 Extensión 8007 y 800 830 8632.

Comisión Nacional para la protección y Defensa de los usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF). Teléfono 55 5340 0999 **Página electrónica** en [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx).

